महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार

वर्ष १, अंक १३(३)] गुरुवार, जून २५, २००९/आषाढ ४, शके १९३१ [पृष्ठे २, किंमत : रुपये १८.००

असाधारण क्र. ३०

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम.

अनुक्रमणिका

	पृष्ठे
सन २००९ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक १६.—महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ यात आणखी सुधारणा करण्यासाठी अधिनियम	१-२

दिनांक २४ जून २००९ रोजी मा. राज्यपालांनी संमती दिलेला महाराष्ट्र विधानमंडळाचा पुढील अधिनियम माहितीसाठी, याद्वारे, प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

ह. बा. पटेल,
सचिव, महाराष्ट्र शासन,
विधी व न्याय विभाग.

सन २००९ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक १६.

(मा. राज्यपालांची संमती मिळाल्यानंतर "**महाराष्ट्र शासन राजपत्रात**" दिनांक २५ जून २००९ रोजी प्रथम प्रसिद्ध केलेला अधिनियम.)

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ यात आणखी सुधारणा करण्यासाठी अधिनियम.

१९६६ चा महा. ३७. **ज्याअर्थी,** यात यापुढे दिलेल्या प्रयोजनांकरिता, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ यात आणखी सुधारणा करणे इष्ट आहे ; त्याअर्थी, भारतीय गणराज्याच्या साठाव्या वर्षी, याद्वारे, पुढील अधिनियम करण्यात येत आहे :—

१. (१) या अधिनियमास, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना (दुसरी सुधारणा) अधिनियम, २००९ असे म्हणावे. संक्षिप्त नाव व प्रारंभ.

(२) तो, राज्य शासन **राजपत्रातील** अधिसूचनेद्वारे नेमून देईल अशा दिनांकास अंमलात येईल.

सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७ याच्या कलम १२७ चो सुधारणा.

२. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ याच्या कलम १२७ ला त्याचा पोट-कलम (१) असा नवीन क्रमांक देण्यात येईल ; आणि,— १९६६ चा महा. ३७.

(क) अशा प्रकारे नवीन क्रमांक देण्यात आलेल्या पोट-कलम (१) मध्ये, " किंवा या अधिनियमान्वये " या मजकुराने सुरू होणाऱ्या आणि " सहा महिन्याच्या कालावधीत " या मजकुराने संपणाऱ्या मजकुराऐवजी, पुढील मजकूर दाखल करण्यात येईल :—

" किंवा, अशा कालावधीत, कलम १२६ च्या पोट-कलम (२) किंवा (४) अन्वये, **राजपत्रात** घोषणा प्रसिद्ध करण्यात आली नसेल तर, जमिनीचा मालक किंवा जमिनीत हितसंबंध असणारी कोणतीही व्यक्ती, नियोजन प्राधिकरण, विकास प्राधिकरण किंवा यथास्थिति, समुचित प्राधिकरण यांच्यावर, उक्त जमिनीत त्यांचे हक्क किंवा हितसंबंध आहेत हे दर्शविणाऱ्या दस्तऐवजांसह, तशा आशयाची नोटीस बजावील आणि अशी नोटीस ज्या दिनांकास बजावण्यात आली असेल त्या दिनांकापासून बारा महिन्यांच्या कालावधीत ";

(ख) अशा प्रकारे नवीन क्रमांक देण्यात आलेल्या पोट-कलम (१) नंतर, पुढील पोट-कलम जादा दाखल करण्यात येईल :—

" (२) पोट-कलम (१) अन्वये कोणतीही जमीन राखून ठेवणे, वाटून देणे किंवा नेमून देणे व्यपगत झाल्यावर, शासन, **राजपत्रात** आदेश प्रसिद्ध करून, तसे अधिसूचित करील. ".

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY SHRI PARSHURAM JAGANNATH GOSAVI, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004.

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग आठ

वर्ष १, अंक २४ (३)] गुरुवार, जून २५, २००९/आषाढ ४, शके १९३१ [पृष्ठे २, किंमत : रुपये २०.००

असाधारण क्रमांक ४८

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र विधानमंडळाचे अधिनियम व राज्यपालांनी प्रख्यापित केलेले अध्यादेश व केलेले विनियम आणि विधी व न्याय विभागाकडून आलेली विधेयके (इंग्रजी अनुवाद).

In pursuance of clause (3) of article 348 of the Constitution of India, the following translation in English of the Maharashtra Regional and Town Planning (Second Amendment) Act, 2009 (Mah. Act No. XVI of 2009), is hereby published under the authority of the Governor.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

H. B. PATEL,
Secretary to Government,
Law and Judiciary Department.

MAHARASHTRA ACT No. XVI OF 2009.

(First published, after having received the assent of the Governor, in the "Maharashtra Government Gazette", on the 25th June 2009).

An Act further to amend the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

WHEREAS it is expedient further to amend the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, for the purposes hereinafter appearing; it is hereby enacted in the Sixtieth Year of the Republic of India as follows :— (Mah. XXXVII of 1966.)

1. (*1*) This Act may be called the Maharashtra Regional and Town Planning (Second Amendment) Act, 2009. (Short title and commencement.)

(2) It shall come into force on such date as the State Government may, by notification in the *Official Gazette*, appoint.

Amendment of section 127 of Mah. XXXVII of 1966.

2. Section 127 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, shall be re-numbered as sub-section (*1*) thereof ; and,— Mah. XXXVII of 1966.

(*a*) in sub-section (*1*) as so re-numbered, for the portion beginning with the words " or if proceedings for the acquisition of such land " and ending with the words " if within six months ", the following shall be substituted, namely :—

" or, if a declaration under sub-section (*2*) or (*4*) of section 126 is not published in the *Official Gazette* within such period, the owner or any person interested in the land may serve notice, alongwith the documents showing his title or interest in the said land, on the Planning Authority, the Development Authority or, as the case may be, the Appropriate Authority to that effect ; and if within twelve months " ;

(*b*) after sub-section (*1*) as so re-numbered, the following sub-section shall be added, namely :—

" (*2*) On lapsing of reservation, allocation or designation of any land under sub-section (*1*), the Government shall notify the same, by an order published in the *Official Gazette*. ".

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY SHRI PARSHURAM JAGANNATH GOSAVI, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004.